



<https://www.idealista.it/news/immobiliare/residenziale/2023/02/10/172587-i-nuovi-appartamenti-di-milano-3-0-next-generation-living-in-vendita-da-3600>

I nuovi appartamenti di Milano 3.0 Next Generation Living in vendita da 3300 euro/mq

Al via una nuova tranches della commercializzazione di unità abitative di **Milano 3.0-Next Generation Living**, il progetto di sviluppo immobiliare lanciato da DeA Capital Real Estate Sgr tramite il Fondo HighGarden. Da febbraio sono disponibili **altri 70 appartamenti** in due costruzioni in via di realizzazione. Le nuove soluzioni saranno caratterizzate da differenti tipologie abitative di varia metratura con viste uniche su lago, parco e città godibili dagli ampi terrazzi, logge e giardini privati. **Prezzi a partire da 3300-3800 euro al metro quadro.**



"Le persone, le famiglie che già hanno scelto Milano 3.0 come loro casa hanno idee molto precise su cosa vogliono, - commenta **Renzo Misitano, Direttore della Divisione Sviluppo Immobiliare di DeA Capital Real Estate SGR**, - un progetto bello, a contatto con la natura, rispettoso dell'ambiente in cui è inserito e che garantisce i migliori standard di efficienza energetica anche in linea con le nuove prescrizioni europee di cui si sta discutendo in queste settimane".



Questa seconda fase di commercializzazione consentirà di assorbire parte della domanda stimolata a partire dallo scorso anno grazie soprattutto alla qualità del progetto che coglie i bisogni del target di riferimento. Il gradimento dell'operazione di Milano 3.0-Next Generation Living, confermata dalla messa sul mercato delle nuove unità, evidenzia l'interesse verso il modello di sviluppo della "città del futuro": un'area urbana progettata nella zona più verde della città metropolitana secondo i principi della **sostenibilità ambientale** e dell'**efficienza energetica**, dove il **connubio uomo-natura** trova radici nella costruzione di appartamenti in classe energetica A4, immersi nel verde, corredati da vasti spazi aggregativi, piste ciclabili, aree attrezzate per il tempo libero, per il fitness e per il coworking, e numerosi servizi pensati per soddisfare tutte le esigenze, attuali e future, delle famiglie e dell'intera comunità.



I lavori, affidati a **Colombo Costruzioni**, procedono in linea con il piano di sviluppo per il complesso immobiliare firmato dal prestigioso studio **Atelier(s) Alfonso Femia**, con il coordinamento tecnico di **Starching**. Per le opere di costruzione saranno utilizzati materiali

ecocompatibili ed energia da fonti rinnovabili: una scelta che conferma l'alto valore ambientale, e dunque anche sociale, del progetto.